

STANDARD WYKOŃCZENIA

domów w Dobrzykowicach ul. Chabrowa 11A

1. PŁYTA FUNDAMENTOWA:
 - Żelbet gr. 30 cm
2. ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:
 - Ściany konstrukcyjne o grubości 24 cm z bloczków gazo-betonowych H+H PP2,5-400 Gold+
 - Styropian elewacyjny o grubości 15-22 cm Termo-Organika Dalmatyńczyk i współczynnika przenikalności ciepła $\Lambda=0,044$
 - Tynk elewacyjny strukturalny silikonowy 1,5 mm firmy Fast Rockwool
 - W obszarze wejścia do domu imitacja deski elewacyjnej firmy StyroPlast
3. ŚCIANY WEWNĘTRZNE:
 - Ścianki działowe o grubości 11,5 cm klejone z bloczków silikatowych gazo-betonowych H+H PP4
 - Tynki wewnętrzne maszynowe gipsowe utwardzone Dolina Nidy – Zeta
 - Poddasze: płyty regips
4. STROPY:
 - gęstożebrowe keramzyto-betonowe Teriva I – Betard
5. SCHODY:
 - Monolityczne żelbetowe, do wykończenia indywidualnego
6. POSADZKI:
 - warstwa termiczna przyziemia = styropian Termo-Organika – GOLD dach-podłoga gr. 15 cm
 - Ogrzewanie podłogowe
 - Wylewka cementowa
7. DACH:
 - Dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej
 - Okna dachowe i wyłazowe firmy Fakro
 - Pokrycie dachu blachą Pruszyński Szafir 350/150 – poliester matowy gruboziarnisty RAL 7016 PMG
 - Izolacja wełną mineralną kamienną Rockwool gr. 25 cm
 - płyta SUPERROCK SUPER gr. 10 cm $\Lambda=0,035$
 - rolka TOPROCK PREMIUM gr. 15 cm $\Lambda=0,035$
8. TARASY:

Przegrody termiczne balkonów i tarasów gr. 15-22 cm

 - Parapety na tarasach z granitu strzegomskiego
 - Balustrady stalowe, malowane proszkowo
9. DRZWI WEJŚCIOWE:
 - Okna PCV Energooszczędne IGLO 5 Classic firmy DRUTEX, trzyszybowe; z blokadą błędnego położenia klamki i mikrowentylacją; z zewnątrz w kolorze orzech, wewnątrz w kolorze białym
 - Okna salonu uchylno-przesuwne z czterema zaczepami antywłamaniowymi
 - Parapety wewnętrzne kompozytowe gr. 3 cm

- Parapety zewnętrzne aluminiowe, powlekane
 - Rolety zewnętrzne w oknach parteru sterowane elektrycznie IT200 firmy PORTOS
 - Drzwi wejściowe GERDA Termo Premium z szybą, antywyważeniowe z dwoma zamkami w tym jednym elektrozaczepem typu dzień/noc
 - Bramy garażowe segmentowe ocieplone firmy Krispol; przednia z automatyką, tylna - bez automatyki
10. INSTALACJA C.O.:
- Ogrzewanie podłogowe na wszystkich poziomach
 - Kocioł gazowy Vissmann Vitodens 100-W B1HF + podgrzewacz c.w.u. 150L
11. INSTALACJA WODNO-KANALIZACYJNA:
- Instalacja wodna z rur PEX
 - Zewnętrzny punkt poboru wody od strony ogrodu, w garażu oraz przy tarasie zielonym na poddaszu
 - Instalacja kanalizacyjna z rur PVC
 - Szambo betonowe 10 m² ze integrowanym wyjściem odbioru nieczystości w ogrodzeniu
 - Podejście pod stację uzdatniania wody w garażu
12. WENTLACJA
- Grawitacyjna
13. INSTALACJA DESZCZOWA:
- Podziemne zejście z rynien do zbiornika na deszczówkę
 - Zbiornik na deszczówkę betonowy o pojemności 5 m³
14. INSTALACJE ELEKTRYCZNA:
- Instalacja rozprowadzona wraz z osprzętem, bez oprav oświetleniowych
 - Osprzęt ramkowy
15. INSTALACJA ODGROMOWA
16. ZAGOSPODAROWANIE TERENU:
- Podjazdy i podejścia od ogrodzenia do domu wybrukowane kostką Nobla 6 w kolorach Luminoso, z dodatkiem przy obrzeżach w kolorach Grisso, obrzeże Livio teneri
 - Taras od strony ogrodu wybrukowany kostką Nobla 6 w kolorach Luminoso, obrzeże Livio teneri
 - Wybrukowanie przed tylną bramą garażową kostką Nobla 6 w kolorze Negro, obrzeże Livio teneri
 - Ogrodzenie panelowe siatkowe matowane z furtką i bramą wjazdową dwuskrzydłową
 - Położenie trawnika „z rolki” na terenie ogrodu
17. PRZYŁĄCZA:
- Przyłącze energetyczne: 16 kW
 - Przyłącze gazowe
 - Przyłącze wodne
 - Odbiór kanalizacji ściekowej (ujście z szamba) poprowadzony do ogrodzenia